



Séminaire d'étude de la Ville (Land) de Berlin 15-17 septembre 2022 (24ème rencontre du réseau BEST)

Programme

Jeudi 15 septembre 2022		
18:00 - 19.15	<i>Enregistrement à l'hôtel Motel One Berlin-Alexanderplatz, Grunerstrasse 11, 10179 Berlin</i>	
19:30	Perspective historique sur le développement urbain de Berlin <i>Manfred Kühne, directeur du département développement urbain et projets, Direction du Sénat pour le développement urbain, la construction et le logement,</i>	Rotes Rathaus („L'Hôtel de Ville rouge“), Jüdenstrasse 1, salle n° 300
20:30	Dîner en commun dans un restaurant à proximité de l'Hôtel de Ville	Mutter Hoppe , Rathausstraße 21 www.mutter-hoppe.de
Vendredi 16 septembre 2022		
9:00 – 9:30	Accueil et introduction <i>Severin Fischer, secrétaire d'État, chef de la Chancellerie du Sénat (20 min)</i> <i>Petra Kahlfeldt, directrice de la construction, Direction du Sénat pour le développement urbain, la construction et le logement, secrétaire permanente pour le développement Urbain (10 min)</i>	Rotes Rathaus , Rathausstr. 15 (entrée principale) Salle de réunion : Louise-Schroeder-Saal Säulensaal
9:30 – 10:00	Le système politique/la structure administrative de Berlin et la coopération avec ses arrondissements disposant d'un pouvoir politique important <i>Claus Guggenberger, responsable des affaires européennes et internationales, Direction du Sénat pour l'intérieur, la numérisation et les sports</i>	

10:00 – 10:30	<p>Finances, fiscalité et budget du Land de Berlin Torsten Puhst, chef du département de la politique financière et du budget, Direction des finances du Sénat</p>	
10:30 – 10:50	<p>Mode de planification coordonnée entre l'État de Berlin et celui de Brandebourg, qui l'encercle, pour le développement de la Région-Capitale Berlin-Brandebourg Manuela Hahn, représentante permanente du chef du département conjoint de planification Berlin-Brandebourg</p>	
10:50 – 11:50	<p>Principales caractéristiques du développement urbain actuel de Berlin – exigences sociales et écologiques pour la planification Beate Profé, directrice du département de l'urbanisme, Direction du Sénat pour le développement urbain, la construction et le logement (30 min)</p> <p>Gouvernance climatique à Berlin Jens Kendzia, chef de groupe à la Division de la protection du climat et de l'adaptation au climat, Direction du Sénat pour l'environnement, la mobilité, les consommateurs et la protection du climat (30 min)</p>	
12:00 – 13:45	<p>Inscription au livre d'or de la Ville de Berlin Breve allocution de Dr. Severin Fischer, Chef de la Chancellerie du Sénat de Berlin, à l'occasion de cette inscription au livre d'or de</p> <p>Marie Villette, secrétaire générale de la ville de Paris, Laurence Quinaut, DGS de la ville de Rennes et de Rennes Métropole, Olivier Landel, délégué général de France urbaine</p> <p>suivi d'un déjeuner dans la salle aux piliers</p>	<p>Lieu du déjeuner à l'Hôtel de Ville : Säulensaal (Salle aux piliers)</p>
13:45 – 14:00	Déplacement à pied à la Maison de la statistique	
14:00 – 15:30	Maison de la statistique	À proximité de WERKSTATT, Haus der Statistik

	<p>La Maison de la statistique est un projet modèle important pour le développement coopératif des quartiers à Berlin. L'impulsion pour le développement socio-culturel de la zone a été donnée par une initiative civile à la fin de 2015 et a ensuite été reprise par la politique et l'administration. Depuis janvier 2018, cinq partenaires civils et publics de cette coopération travaillent ensemble et sur un pied d'égalité au développement de l'ensemble immobilier, orienté vers le bien commun, dans lequel des espaces d'art, de culture, d'affaires sociales et d'éducation, ainsi que des appartements abordables et une nouvelle mairie d'arrondissement doivent être créés.</p> <p>Visite, conférence et discussion avec les responsables.</p> <p>Visite guidée par le conseil d'administration de l'initiative ZUsammenKUNFT Berlin ZKB, coopérative pour le développement urbain</p> <p>Leona Lynen, chargée de projet et membre du conseil d'administration de la coopérative ZUsammenKUNFT Berlin ZKB</p> <p>Jonas Machleidt, conseiller du directeur du développement urbain et des projets, Direction du développement urbain, de la construction et du logement du Sénat</p>	<p>Karl-Marx-Allee 1 10178 Berlin</p>
15:30 – 16:00	Déplacement en métro (U2) à Gleisdreieck	
16:00 – 17:30	Gleisdreieck („Triangle de voies ferrées“)	Lieu de rdv : la station de métro Gleisdreieck
16:00 – 16:30	<p>À la station de métro hors-sol Gleisdreieck, présentation du plan d'aménagement de "Urbane Mitte" ; À titre d'exemple, il est expliqué comment les aspects de bien commun, portés par une forte mobilisation citoyenne, sont intégrés dans la planification des investisseurs, non seulement dans le cas de projets de logements avec des contrats de développement urbain basés sur le modèle berlinois, mais aussi dans le cas de projets de bureaux et d'espaces commerciaux.</p> <p>Florian Schmidt, conseiller d'arrondissement dans celui de Friedrichshain-Kreuzberg</p>	
16:30 – 17:00	Promenade commentée dans le parc à Gleisdreieck , qui représente un espace urbain ouvert à la campagne avec un large éventail d'utilisations possibles (Berlin Architecture Prize)	

17:00 – 17:30	<p>2013, Special Prize for German Urban Development 2014, German Landscape Architecture Prize 2015). Le parc a été créé sur la base d'un haut niveau d'engagement citoyen sur un ancien site ferroviaire, sur lequel un caractère particulier s'était développé lors de la division de Berlin.</p> <p>Beate Profé, directrice du département de l'urbanisme, Direction du Sénat pour le développement urbain, la construction et le logement</p> <p>Présentation et visite du projet de logement Möckernkiez sur le concept de construction de logements coopératifs et en évoquant l'histoire particulière des origines de la coopérative Möckernkiez (financement et réalisation) ;</p> <p>Fin de visite à la station de métro Yorckstraße</p> <p>Bernhard Drechsel, membre du conseil d'administration de la coopérative Möckernkiez sur le projet coopératif</p>	Lieu de rdv : Am Kiezplatz, Möckernkiez 4 10963 Berlin
17:30 – 18:15	Retour en métro de la station Möckernbrücke à l'hôtel (station Alexanderplatz)	
20:00	<p>Dîner dans le quartier de Prenzlauer Berg (à 10 min de l'hôtel en métro - 2 stations d'Alexanderplatz à U Senefelderplatz, ligne U2 ; et à 20 minutes à pied de l'hôtel)</p>	<p>Schankhalle Pfeffergerg, Schönhauser Allee 176 https://schankhalle-pfefferberg.de/</p>
Samedi 17 Septembre 2022		
9:00 – 9:45	<p>Trajet en car avec des informations sur le développement urbain</p> <p>Itinéraire commenté qui débute à la Place Alexanderplatz, passe ensuite par Karl-Marx-Allee, Holzmarkt (le Marché au bois), East-Side-Gallery, le pont de Varsovie, Rummelsburger Bucht (la Baie de Rummelsburger) jusqu'à Oberschöneweide avec de brèves explications sur les projets de développement urbain en cours de route dans le car (pas d'arrêts).</p> <p>Manfred Kühne, directeur du département développement urbain et projets, Direction du Sénat pour le développement urbain, la construction et le logement</p>	Départ de Motel One Berlin-Alexanderplatz

9:45 – 10:45	<p>Les Halles de Rathenau à Oberschönevide</p> <p>Dans les années 1920, l'immense complexe de halls connu aujourd'hui sous le nom de Rathenau Halls était le centre de l'ancienne usine de transformateurs Oberschönevide (TRO), une grande zone industrielle qui a été utilisée pour la production jusqu'en 1996. En 2019, la société BaseCamp a racheté le domaine. Il a le projet de rénover les halles conformément à la réglementation des monuments, puis de les développer en un espace ouvert pour les affaires, la culture et les loisirs.</p> <p>Visite guidée du site et présentation des plans du projet par l'administration de l'arrondissement de Treptow-Köpenick.</p> <p>Ulrike Zeidler, responsable du développement urbain au sein de l'administration de l'arrondissement de Treptow-Köpenick</p>	Lieu de rdv : Le parking de LIDL , Wenden-schloßstr. 83
10:45 - 11:00	Suite du trajet en car jusqu'à Adlershof	
11:00 - 13:30	<p>Parc technologique et scientifique Berlin Adlershof</p> <p>Adlershof est le parc scientifique et technologique le plus grand et le plus prospère d'Allemagne et l'un des onze "lieux du futur" de Berlin. Adlershof est également considéré comme un projet phare dans le développement urbain de Berlin. Il s'intègre dans un concept global d'urbanisme composé d'un parc paysager central, de monuments encadrés et de nouveaux axes et places. En attendant, son volet logement sera aussi réalisé comme élément intégré de la mixité des usages. Adlershof est l'un des dénommés „17+ nouveaux quartiers urbains“.</p> <p>L'administration du Sénat et WISTA.Plan GmbH présentent le parc technologique et expliquent leur coopération ;</p> <p>puis visite d'entités sélectionnées à Adlershof :</p>	Lieu de rdv : WISTA.Plan GmbH , Rudower Chaussee 19, D-12489 Berlin Salle de réunion : Hans-Grade-Saal

	<p>en premier lieu Helmholtz-Zentrum Berlin (HZB), le centre de recherche qui gère BESSY II, une source de rayonnement synchrotron de troisième génération qui produit une lumière de rayon-X extrêmement brillante ;</p> <p>suivi d'autres entités (par exemple, zone commerciale Gleislinse, quartiers résidentiels, parc)</p> <p>Walter Leibl, directeur général de WISTA.Plan GmbH société fondée en 1991 par le Land de Berlin, qui entre autres gère ce Parc scientifique et technologique Berlin Adlershof</p> <p>Sabrina Böttcher, chef de groupe pour les nouveaux projets de construction de logement, Département du Sénat pour le développement urbain, la construction et le logement</p> <p>Manfred Kühne, directeur du département développement urbain et projets, Direction du Sénat pour le développement urbain, la construction et le logement</p>	
13.30	Départ pour l'aéroport Berlin-Brandenburg en taxi de ceux dont l'avion part à 15h20 (trajet de 15 min)	
13:30 – 14:45	Déjeuner à Adlershof	Restaurant « I due amici », Erich-Thilo-Str. 12 idueamici.berlin/
15:00	Transfert en car du restaurant à l'hôtel (30 min) pour ceux qui restent à Berlin et souhaitent retourner à l'hôtel	
15:30	Arrivée à l'hôtel Motel One Berlin-Alexanderplatz	
	Fin du programme officiel de la 24ème rencontre BEST	